



**14 NOVEMBRE**  
**14h00 - 18h00 2006**  
U.I.C - PARIS

« **LA VILLE À L'ÉPOQUE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE ...**  
outils opérationnels, initiatives citoyennes  
et nouvelle gouvernance ... »

ARENE



Ile-de-France



**La ville dans sa mutation contemporaine est traversée par des nouvelles approches, telles que le développement durable ou la gouvernance. Après avoir traité les aspects liés aux nouvelles mobilités, aux ressources naturelles ou encore à la prévention et à la santé, la conférence de clôture du cycle des ateliers Arene-CAUE 91, abordera deux faisceaux d'initiatives majeures qui révèlent les pratiques urbaines actuelles autour du développement durable :**

D'une part, celles portées par certaines communes autour de l'exercice d'élaboration des Plans Locaux d'Urbanisme, et qui peut se traduire de deux façons :

- à travers le Projet d'Aménagement et de Développement Durable PADD. La proposition d'un argumentaire sur le futur du territoire, précisant la nature des transformations à la fois sociales, économiques, culturelles et environnementales envisagées, ainsi que les étapes et moyens pour y parvenir.
- ou en termes de recommandations, portées dans un cahier accompagnant le PLU, qui suggèrent des mesures non prescriptives de valorisation pérenne du territoire : précaution dans la consommation des ressources naturelles non renouvelables, mesures de prévention des catastrophes naturelles, garantie santé du cadre bâti et de son environnement urbain.

D'autre part, les initiatives citoyennes ou inter-associatives qui mobilisent des outils autonomes d'expertise et de réflexion collective par exemple sous forme de forums.

Indépendamment des logiques institutionnelles traditionnelles, ces initiatives permettent d'engager une autre analyse des phénomènes urbains et de formuler des stratégies nouvelles d'évolution du territoire urbain, du quartier à la ville. Elles remettent en question les modes de validation automatique des choix municipaux, tout en se positionnant comme partenaires reconnus dans l'élaboration d'un projet d'intérêt général.

## **PROGRAMME**

Débats animés par Stéphane Bugat, journaliste

---

**14H00 Accueil**

**14h15 Ouverture de la conférence par Dominique Sellier Arene et Christian Binétruy Caue 91**

« Gouvernance et ville durable, état des nouvelles pratiques en Europe »

**14h35 1<sup>ère</sup> Table ronde**

« Les outils réglementaires et contractuels de la transformation urbaine vers la ville durable »

**Débat avec la salle**

**16h00 Pause**

**16h20 2<sup>ème</sup> Table ronde**

« L'action citoyenne pour une nouvelle gouvernance des projets urbains durables »

**Débat avec la salle**

**17h30 Conclusion sous forme d'échange**

**Mme Marie-Pierre DIGARD, Présidente de l'Arene Ile-de-France et M. Bruno Piriou, Président du Caue 91**

## Table ronde N° 1

### « Les outils réglementaires et incitatifs d'une évolution urbaine vers la ville durable »

PADD, cahiers de recommandations annexés au PLU, charte de qualité environnementale pour ZAC etc...Autant de nouveaux outils pour le maître d'ouvrage et la collectivité qui doivent leur permettre de concrétiser les volontés exprimées de qualité urbaine durable. Intérêts et limites avec le retour d'expériences de divers acteurs:

- **Didier BERTRAND** Directeur mission PLU Ville de Paris – Le Cahier Recommandations Environnementales et PLU

(- **Régis GULLON\*** architecte urbaniste rédacteur de Cahiers de Recommandations architecturales & environnementales associés à des PLU)

- **Evelyne YONNET** Conseillère générale 93, Maire Adjointe, chargée de l'urbanisme - Ville d'Aubervilliers – Le référentiel Qualité Urbaine Durable du cadre de recommandations

- **Christophe BAYLE**, chef de projet développement durable à la SEMAPA – le point de vue d'un aménageur public

- **Frédérique MONICHON** - Directrice Générale Féréal (groupe Nexity Promotion) – le point de vue d'un promoteur

Grand Témoin :

- **Joachim EBLE** – Architecte urbaniste environnementaliste, Initiateur de programmes d'éco-quartiers « Ecocity », « Concerto », en Allemagne, aux Pays-Bas ...



## Table ronde N° 2

### « L'action citoyenne pour une nouvelle gouvernance des projets urbains durables »

Les réseaux citoyens s'engagent pour traduire des aspirations nouvelles à considérer dans la conception des projets urbains. Ils se veulent des partenaires garants du bien public et de l'intérêt général, à la fois promoteurs d'un usage raisonné et équitable des ressources de la planète et forces de propositions. Témoignages autour de :

Montreuil sous Bois – 93

- **Patrick PETITJEAN** membre Association de quartier MVO. **Marc BOURDIER** Enseignant Ecole Architecture Paris Villette. Un réseau d'associations multiplie les initiatives sur la qualité de vie et de ville, développe l'expertise citoyenne, forme un partenariat avec une école d'architecture pour esquisser la trame d'un PADD.

Châtillon sous Bagneux – 92

- **Martine GOURIET**, Conseillère Générale 92 et Conseillère municipale. Ne trouvant pas place dans le projet urbain qui fonde le PLU de la commune, un collectif d'habitants met en chantier un forum citoyen pour produire un contre projet de PLU et en poursuit l'élaboration.

Paris - ZAC Place de Rungis, 13<sup>ème</sup> Arrt

- **Florence LAMBLIN \***, membre de l'association des Peupliers et du Conseil de quartier, présente dès les premières étapes de la concertation, en 2002. L'association de quartier a réclamé qu'une démarche de «développement durable» soit initiée pour cet aménagement

Grand Témoin :

- **Joachim EBLE**





## INSCRIPTION OBLIGATOIRE

auprès de Béatrice Mercier [b.mercier@areneidf.org](mailto:b.mercier@areneidf.org)

avant le **6 novembre 2006**

Places limitées

### ADRESSE :

#### U.I.C

(Union Internationale des Chemins de fer – Patrimoine)

16, rue Jean Rey

75015 PARIS

### ACCÈS :

**Métro** : ligne 6, station " Bir-Hakeim "

**RER** : ligne C, station " Champ de Mars "

**Bus** : 42, 69, 82, 87 " Champ de Mars "

### CONTACTS :

**ARENE**, Dominique Sellier

tel : 01 53 85 61 75

mail : [d.sellier@areneidf.org](mailto:d.sellier@areneidf.org)

[www.areneidf.org](http://www.areneidf.org)

**CAUE 91**, Christian Binétruy

tel : 01 60 79 35 44

mail : [caue91@caue91.asso.fr](mailto:caue91@caue91.asso.fr)

[www.caue91.asso.fr](http://www.caue91.asso.fr)